

CỤC THADS TỈNH KON TUM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ KON TUM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 740./TB-CCTHADS

Kon Tum, ngày 26 tháng 5 năm 2025.

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Luật Đấu giá tài sản năm 2016 được sửa đổi, bổ sung năm 2024 và Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ Tư pháp;

Căn cứ Quyết định số 13/2024/QĐST-DS ngày 24/4/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 693/QĐ-CCTHADS ngày 16/5/2024 và Quyết định thi hành án số 479/QĐ-CCTHADS ngày 13/02/2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 37/QĐ-CCTHADS ngày 18/4/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 15/5/2025 của Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư và Thẩm định giá Sao Việt;

Căn cứ Thông báo số 694/TB-THADS ngày 16/5/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum;

Do hết thời hạn nhưng các bên đương sự không yêu cầu thẩm định giá lại, không thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá. Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum, địa chỉ: Tổ 3, phường Ngô Mây, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

- Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 49-1, tờ bản đồ số 58, diện tích 395,6m² đất ở, địa chỉ thửa đất tại: Số 84 Nguyễn Viết Xuân, phường Thắng Lợi, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum đã được Ủy ban nhân dân thị xã Kon Tum (nay là thành phố Kon Tum) cấp Giấy chứng quyền sử dụng đất số U334293 ngày 06/5/2002 mang tên hộ ông Lê Anh Hùng và bà Vương Thị Nga. Ngày 14/01/2016 hộ ông Lê Anh Hùng và bà Vương Thị Nga đăng ký biến động thành ông Lê Anh Hùng và bà Vương Thị Nga có giá 9.116.997.600đ (Chín tỷ, một trăm mười sáu triệu, chín trăm chín mươi bảy nghìn, sáu trăm đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản:

1. Có tên trong danh sách các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

2. Nhóm tiêu chí về cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

3. Nhóm tiêu chí về phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

4. Nhóm tiêu chí về năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản.

5. Nhóm tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Đơn xin đăng ký tham gia bán đấu giá tài sản.

2. Hồ sơ năng lực.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 26/5/2025 đến hết ngày 29/5/2025.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp hoặc qua đường bưu điện.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum, địa chỉ: Tổ 3, phường Ngô Mỹ, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Kon Tum;
- Cổng TTĐT quốc gia về ĐGTS;
- Đường sự;
- VKSND TP Kon Tum;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Hoàng Thị Thanh Đức